



## BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS KONTROLĖS IR AUDITO TARNYBA

Biudžetinė įstaiga, Jauimio g. 2, 59206 Birštonas, tel. (8 319) 56 833, faks. (8 319) 65 555, el. p. kontrole@birstonas.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi juridinių asmenų registre, kodas 188644330

VšĮ Birštono būsto energijos taupymo agentūros Direktorui  
Birštono savivaldybės administracijos Direktorui

Kopija  
Birštono savivaldybės Merui  
Birštono savivaldybės tarybos Kontrolės komitetui

### AUDITO IŠVADA VŠĮ BIRŠTONO BŪSTO ENERGIJOS TAUPYMO AGENTŪROS 2018 M. VEIKLOS IR FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINIO AUDITAS

2019 m. balandžio 3 d. Nr.3IŠ-1  
Birštonas

#### *Besąlyginė nuomone dėl finansinių ataskaitų rinkinio*

Mūsų nuomone, VšĮ Birštono būsto energijos taupymo agentūros 2018 metų finansinių ataskaitų rinkinys parodo tikrą ir teisingą įstaigos 2018 m. gruodžio 31 d. finansinę būklę, 2018 metų veiklos rezultatus, grynojo turto pokyčius ir pinigų srautus pagal Pelno nesiekiančią ribotos civilinės atsakomybės juridinių asmenų buhalterinės apskaitos ir finansinių ataskaitų sudarymo ir pateikimo ir politinių kampanijų dalyvių neatlygintinai gauto turto ir paslaugų jvertinimo taisykles ir 1–oji Verslo apskaitos standartą.

#### *Pagrindas besąlyginei nuomonei dėl finansinių ataskaitų rinkinio pareikšti*

Auditą atlikome pagal Valstybinio auditu reikalavimus, tarptautinius auditu standartus ir tarptautinius aukščiausiuosius auditu institucijų standartus. Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė“. Esame nepriklausomi nuo audituojamo subjekto pagal Lietuvos Respublikos savivaldybės kontrolerius, savivaldybės kontrolės ir auditu tarnybos valstybės tarnautojų tarnautojės etikos kodeksą ir įvykdėme kitus šiame kodekse nustatytus etikos reikalavimus.

Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

#### *Vadovybės atsakomybė*

Įstaigos vadovas – direktorius – vienasmenis valdymo organas, atsakingas už efektyviajā vīdaus kontrole, įskaitant finansu valdymā, finansinių ataskaitų rinkinio parengimā ir teisingā

duomenų pateikimą pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus, reglamentuojančius šio rinkinio sudarymą ir pateikimą.

*Auditoriaus atsakomybė*

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą, kad VšĮ Birštono būsto energijos taupymo agentūros 2018 metų finansinių ataskaitų rinkinys, kaip visuma nėra reikšmingai iškraipyti dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal Valstybinio audito reikalavimus, tarptautinius audito standartus. Iškraipymai, kurių gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelęs įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Išsamesnis auditoriaus atsakomybės apibūdinimas pateiktas Birštono savivaldybės interneto tinklapyje adresu: <http://birstonas.lt/savivaldybe/struktura-ir-kontaktai/kontroles-ir-auditotarnyba-2/>.

Šis apibūdinimas yra sudedamoji auditoriaus išvados dalis.

Mes, be visų kitų dalykų, informavome už valdymą atsakingus asmenis dėl audito apimties ir atlikimo laiko bei apie reikšmingus audito pastebėjimus.

Audito išvadą teikiame kartu su audito ataskaita.

Savivaldybės kontrolierė

Janina Blekaitienė

Vyriausioji specialistė

Danutė Levanauskaitė



## BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS KONTROLĖS IR AUDITO TARNYBA

Biudžetinė įstaiga, Jūnimo g. 2, 59206 Birštonas, tel. (8 319) 56 833, faks. (8 319) 65 555, el. p. kontrole@birstonas.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188644330

### ATASKAITA VŠĮ BIRŠTONO BŪSTO ENERGIJOS TAUPYMO AGENTŪROS 2018 M. VEIKLOS IR FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINIO AUDITAS

2019 m. balandžio 3 d. Nr.3-3  
Birštonas

Auditas atliktas vykdant

Birštono savivaldybės kontroleriaus 2018 m. gruodžio 18 d. pavedimą Nr. 2-10.

Auditą atliko: vyriausioji specialistė Danutė Levanauskaitė

Auditas pradėtas 2018-12-18 ir baigtas 2019-04-03

Su auditu ataskaita galima susipažinti Birštono savivaldybės interneto puslapyje adresu [www.birstonas.lt](http://www.birstonas.lt) (Struktūra ir kontaktai – Kontrolės ir auditų tarnyba).

## TURINYS

<b>IŽANGA .....</b>	<b>3</b>
<b>AUDITO REZULTATAI.....</b>	<b>4</b>
1. Istaigos 2018 m. gruodžio 31 d. ataskaitų duomenų vertinimas.....	4
2. Vidaus kontrolės aplinkos vertinimas.....	6
3. Pasiekta pažanga, šalinant nustatytus neatitikimus ir įgyvendinant rekomendacijas .....	6
<b>REKOMENDACIJOS .....</b>	<b>7</b>
<b>REKOMENDACIJŲ ĮGYVENDINIMO PLANAS .....</b>	<b>8</b>
<b>PRIEDAI .....</b>	<b>9</b>
Auditu apimtis ir metodai .....	9

## IŽANGA

Savivaldybės įgyvendina vieną iš savarankiškų savivaldybės funkcijų, nustatytą Vietos savivaldos įstatyme<sup>1</sup> - statinių naudojimo priežiūra įstatymu nustatyta tvarka. Pagal Aplinkos ministerijos parengtą naują daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos įgyvendinimo modelį<sup>2</sup> padidintas savivaldybių vaidmuo. Savivaldybės, įvertinusios esamą padetį, pačios rengia energinio efektyvumo didinimo programas, įvertina ir atrenka neefektyviausiai energiją vartojančius daugiabučius gyvenamuosius namus bei jų sąrašą teikia Aplinkos ministerijai. Savivaldybėms perduotos funkcijos: konkursų vykdymas, projektų rengimas, programų parengimas, įgyvendinimas, priežiūra, administravimas, finansavimas (lėšų skolinimasis).

Valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo<sup>3</sup> 6 str. numatyta, kad sprendimą dėl daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) pagal Vyriausybės patvirtintą programą ar ją atitinkančias savivaldybių tarybų patvirtintas programas priima butų ir kitų patalpų savininkai. Kai daugiabučio namo modernizavimo projeketas įgyvendinamas pagal savivaldybės patvirtintą programą, šio projekto parengimo ir (ar) įgyvendinimo administravimas ir (ar) finansavimo organizavimas butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimo sprendimu gali būti pavestas Savivaldybės įsteigtam pelno nesiekiančiam ar konkurso tvarka paskirtam fiziniam asmeniui, juridiniam asmeniui ar kitai organizacijai arba jų padaliniams, turintiems teisę verstis atitinkama veikla.

Birštono savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 1 d. sprendimu Nr. TS-42 įsteigta viešoji įstaiga Birštono būsto energijos taupymo agentūra, kuri savivaldybės pavedimu įgyvendina pastatų energinį efektyvumą didinančias programas ir projektus, panaudojant pažangiausias organizacines, technines, finansines, teisines ir kitas priemones.

Birštono savivaldybė vykdė:

- Birštono savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programą<sup>4</sup>, kurių paskirtis atkurti ar pagerinti Birštono savivaldybėje esančių daugiabučių namų technines ir energines normatyvinės savybes, siekiant esminį statinio reikalavimų visumos išlaikymo, šiluminės energijos sąnaudų sumažinimo ir racionalaus energinių išteklių naudojimo, gyventojų išlaidų šildymui sumažinimo ir gyvenimo kokybės pagerinimo. Programos įgyvendinimo administratoriumi paskirta VšĮ Birštono būsto energijos taupymo agentūra.

- Birštono miesto Lelijų ir Birštono gatvių kvartalų energinio efektyvumo didinimo programą<sup>5</sup>, kurios tikslas – kompleksiškai atnaujinti (modernizuoti) kvartaluose esančius daugiabučius namus. Programa siekama sumažinti šiluminės energijos suvartojimą ne mažiau kaip 40 proc., sutvarkyti kvartalų infrastruktūrą ir inžinerinius tinklus, pagerinti Kvartalų ir kartu miesto įvaizdį, gyventojų gyvenimo kokybę. Programos įgyvendinimo administratoriumi paskirta VšĮ Birštono būsto energijos taupymo agentūra.

Birštono savivaldybės statinių naudotojų sąraše įrašyti 77 daugiabučiai namai. Per 2013 – 2018 m. modernizuoti (atnaujinti) 28 daugiabučių namai, iš jų 2018 metais trys.

Auditas atliktas vykdant Birštono savivaldybės tarybos 2018 m. balandžio 30 d. sprendimą Nr. TS-49, Birštono savivaldybės kontrolės ir audito tarnybos 2019 m. veiklos planą ir savivaldybės kontrolierės 2018 m. gruodžio 18 d. pavedimą Nr. 2-10.

Auditinė tikslas – įvertinti VšĮ Birštono būsto energijos taupymo agentūros 2018 metų finansinių ataskaitų rinkinių duomenis bei lėšų ir turto valdymo, naudojimo, disponavimo jais teisėtumą ir jų naudojimą įstatymu nustatytiems tikslams ir pareikšti nepriklausomą nuomonę.

Audituojamas laikotarpis - 2018 metai. Analizuojant nustatytas kladas, tendencijas ir pokyčius gali būti naudojami ankstesnių metų duomenys.

<sup>1</sup> Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas 1994 m. liepos 7 d. Nr. I-533 (su vėlesniais pakeitimais) 6 str. 21 p.

<sup>2</sup> Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 23 d. nutarimas Nr. 1213 (su vėlesniais pakeitimais)

<sup>3</sup> Lietuvos Respublikos valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymas 1992 m. balandžio 7 d. Nr. I-2455 (su vėlesniais pakeitimais)

<sup>4</sup> Birštono savivaldybės tarybos 2013 m. rugpjūčio 23 d. sprendimas Nr. TS-146 (su vėlesniais pakeitimais)

<sup>5</sup> Birštono savivaldybės tarybos 2018 m. gruodžio 21 d. sprendimas Nr. TS-180 (su vėlesniais pakeitimais)

Audito subjektas – VšĮ Birštono Būsto energijos taupymo agentūra (kodas 303025691, adresas – Jaunimo g. 2, Birštonas).

Istaigos steigėja ir vienintelė dalininkė (savininkė) yra Birštono savivaldybė, o savininko teises ir pareigas įgyvendina Savivaldybės taryba. Savivaldybės jnašas (dalininkų kapitalas) audituojamu laikotarpiu nesikeitė ir sudarė 14481 Eur.

Istaiga pagal savo prievoles atsako tik jai nuosavybės teise priklausančiu turtu. Istaigos steigėjas pagal prievoles atsako tik ta suma, kurią įnešė į istaigos turą.

Vienasmenis valdymo organas yra Istaigos direktorius. Už Istaigos metinių finansinių ataskaitų rinkinio sudarymą, informacijos apie Istaigos veiklą pateikimą visuomenei įstatymu nustatyta tvarka atsako Istaigos direktorius. Audituojamu laikotarpiu Istaigos direktorės pareigas ējo Vilma Savukynienė, buhalterės pareigas atliko Sandra Ivanauskienė.

2018 m. gruodžio 31 d. Istaigoje dirbo 3 darbuotojai. Birštono savivaldybės tarybos sprendimu patvirtintas Istaigos didžiausias leistinas pareigybų skaičius - 3<sup>6</sup>.

Atliekant auditą laikytasi priešais, kad Istaigos pateikti dokumentai, yra teisingi ir galutiniai, o jų kopijos atitinka originalus.

Audito ataskaitoje pateikiama tik audito metu nustatyti dalykai, o nuomonė dėl Istaigos 2018 m. finansinių ataskaitų rinkinio duomenų tikrumo ir teisingumo bus pareikšta audito išvadoje Valstybinio auditu reikalavimų nustatyta tvarka.

Auditas atliktas pagal Valstybinio auditu reikalavimus ir tarptautinius aukščiausiuju audito institucijų standartus (TAAIS). Audito apimtis ir taikyti metodai išsamiau aprašyti 1 priede „Audito apimtis ir metodai“ (7 psl.).

VšĮ Birštono būsto energijos taupymo agentūros veiklos ir finansinių ataskaitų rinkinio audito ataskaita surašyta trim egzemplioriais: vienas – VšĮ Birštono būsto energijos taupymo agentūrai, antras – Birštono savivaldybės administracijai, trečias - Birštono savivaldybės Kontrolės ir auditu tarnybai. VšĮ Birštono būsto energijos taupymo agentūros veiklos ir finansinių ataskaitų rinkinio auditu ataskaitos kopijos teikiamos – Birštono savivaldybės Merui, Birštono savivaldybės tarybos Kontrolės komitetui.

## AUDITO REZULTATAI

### 1. Istaigos 2018 m. gruodžio 31 d. ataskaitų duomenų vertinimas

Istaigos 2018 m. finansinių ataskaitų aiškinamajame rašte nurodyta, kad finansines ataskaitos už ataskaitinį laikotarpį sudarytos vadovaujantis Pelno nesiekiančių ribotos civilinės atsakomybės juridinių asmenų buhalterinės apskaitos ir finansinių ataskaitų sudarymo ir pateikimo ir politinių kampanijų dalyvių neatlygintinai gauto turto ir paslaugų jvertinimo taisyklėmis<sup>7</sup> ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais Istaigos veiklą.

#### Turtas

Balanso 2018 m. gruodžio 31 d. duomenimis, Istaiga turto turėjo už 51069 Eur, iš jų ilgalaikio turto 1165 Eur arba 2,28 proc., trumpalaikio turto 49904 Eur arba 97,72 proc.

#### Mokėtinės sumos ir įsipareigojimai

2018 m. gruodžio 31 d. Istaiga turėjo 46 Eur trumpalaikių įsipareigojimų, t. y. skolos tiekėjams, palyginus su 2017 m. gruodžio 31 d. jie sumažėjo 365 Eur arba 88,81 proc.

#### Veiklos rezultatas

Grynasis veiklos rezultatas 2018 m. gruodžio 31 d. sudarė pelnas 49926 Eur.

<sup>6</sup> Birštono savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 1 d. sprendimas Nr. TS-42

<sup>7</sup> Lietuvos Respublikos finansų ministro 2004 m. lapkričio 22 d. įsakymas Nr. IK-372 (su vėlesniais pakeitimais)

Dalininkų kapitalas 2018 metais nesikeitė ir buvo 14481 Eur.

#### Pajamos

Veiklos rezultatų ataskaitos duomenis įstaiga 2018 metais uždirbo iš viso 88797 Eur pajamų, lyginant su 2017 metais uždirbo daugiau 56639 Eur. Įstaiga 2018 m. už daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projekto administruavimą iš VŠĮ Būsto energijos taupymo agentūros gavo pajamų – 11187,88 Eur; iš Birštono savivaldybės administracijos gavo 30000 Eur už projekto „Birštono savivaldybės daugiabučių pastatų atnaujinimo (modernizavimo) energijos taupymo ir efektyvumo programų parengimui, įgyvendinimui, priežiūrai, administruavimui 2018 metais“ įgyvendinimą. Įstaiga gavo pajamų: už kredito administruavimo mokesčių 7197,09 Eur; už ekspertizės išlaidų kompensavimą 253,86 Eur. Taip pat įstaiga per 2018 m. gavo 40157,92 Eur draudimo išmokų.

#### Sąnaudos

Įstaigos veiklos sąnaudos pagal Veiklos rezultatų ataskaitos duomenis 2018 m. gruodžio 31 d. buvo 38871 Eur, lyginant su 2017 metais padidejo 3466 Eur arba 8,92 proc.

Didžiausią veiklos sąnaudų dalį sudarė darbuotojų išlaikymo sąnaudos 36930 Eur arba 95 proc., kitos veiklos sąnaudos 754 Eur arba 1,94 proc., patalpų išlaikymo sąnaudos – 489 Eur arba 1,26 proc.

Įstaigos 2018 m. gruodžio 31 d. finansinių ataskaitų duomenys teisingi.

VŠĮ Birštono būsto energijos taupymo agentūros 2018 metų finansinės ataskaitos parengtos vadovaujantis Pelno nesiekiančių ribotos civilinės atsakomybės juridinių asmenų buhalterinės apskaitos ir finansinių ataskaitų sudarymo ir pateikimo ir politinių kampanijų dalyvių neatlygintinai gauto turto ir paslaugų įvertinimo taisyklėmis ir 1-uoju Verslo apskaitos standartu.

Įstaigos Bandomojo balanso duomenys teisingai perkelti į finansinių ataskaitų rinkinį. 2018 metų finansinių ataskaitų duomenyse iškraipymų (neatitikimų) nenustatyta. Duomenys pateikiti teisingai.

#### 2018 m. finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

Įstaigos 2018 m. finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas parengtas vadovaujantis 6-ojo Verslo apskaitos standarto nuostatų reikalavimais.

#### 2018 m. direktoriaus veiklos ataskaita

Įstaigos direktorės 2018 m. veiklos ataskaita parengta vadovaujantis VŠĮ Birštono būsto energijos taupymo agentūros įstatu X skyriaus „Informacijos apie įstaigos veiklą pateikimo savininkui (dalininkams) tvarka“ nuostatų reikalavimais.

#### Biudžeto išlaidų sąmatos vykdymo 2018 m. gruodžio 31 d. ataskaita

Birštono savivaldybės administracija 2018 m. vasario 13 d. pasiraše sutartį Nr. (11.18)-IS-041 su VŠĮ Birštono būsto energijos taupymo agentūra dėl projekto Birštono savivaldybės daugiabučių pastatų atnaujinimo (modernizavimo) energijos taupymo ir efektyvumo programų parengimo, įgyvendinimo, priežiūros, administruavimo 2018 metais (toliau – Projektas). Pagal sutarties 2.2 p. Įstaiga įsipareigojo projektą įvykdyti iki 2018 m. gruodžio 31 d. pagal pridedamą sąmatą, skirtas savivaldybės biudžeto lėšas naudoti tik pagal paskirtį, įvykdžius projektą per 10 darbo dienų pateikti Birštono savivaldybės administracijai biudžeto išlaidų sąmatos vykdymo ataskaitą.

Pagal sutartį iš Birštono savivaldybės administracijos gavo 30000 Eur, iš kurių 22300 Eur panaudojo darbo užmokesčiui, 6455 Eur – socialinio draudimo įmokoms. Įstaiga įvykdė visas sutarties sąlygas, lėšas panaudojo pagal patvirtintą sąmatą. Biudžeto išlaidų sąmatos vykdymo 2018 m. gruodžio 31 d. ataskaita pateikta teisingai.

## 2. Vidaus kontrolės aplinkos vertinimas

VšĮ Birštono būsto energijos taupymo agentūra yra iš Savivaldybės turto ir lėšų įsteigta viešoji įstaiga, savivaldybės pavedimu įgyvendinanti energinį efektyvumą didinančias programas ir projektus, panaudojant pažangiausias organizacines, technines, finansines, teisines ir kitas priemones ir įgyvendinanti pastatų energinį efektyvumą didinančias programas ir projektus.

Auditui metu nustatyta, kad Birštono savivaldybės tarybos 2015 m. gruodžio 22 d. sprendimu Nr. TS-262 buvo patvirtinta Birštono miesto centrinės dalies kvartalo energinio efektyvumo didinimo programa (toliau – Programa), kurios tikslas – pagerinti Birštono miesto centrinės dalies kvartalo energijos vartojimo efektyvumą, sumažinti miesto bendrą išmetamujų šiltnamio efektą sukeliančių dujų CO<sub>2</sub> taršą, pagerinti vizualinį miesto vaizdą, tuo užtikrinant kvartalo ir viso miesto patrauklumą, gyventojų gyvenimo kokybės pagerėjimą. Už daugiaubučių namų atnaujinimo ir viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo projektų įgyvendinimą bei inžinerinės ir socialinės infrastruktūros atnaujinimo projektų įgyvendinimą paskirtas administratorius – VšĮ Birštono būsto energijos taupymo agentūra.

Minėto Birštono savivaldybės Tarybos sprendimo<sup>8</sup> nuostatos nebuvvo įgyvendintos. Nebuvvo parengtas ir suderintas su Priežiūros komitetu Programos<sup>9</sup> įgyvendinimo priemonių planas; neparengtas ir Birštono savivaldybės Taryboje nepatvirtintas Priežiūros komiteto darbo reglamentas. Negavus finansavimo Programa nebuvvo vykdoma. Priežiūros komiteto nariai nurodyti Birštono savivaldybės Tarybos sprendimo 2.2.4 p., 2.2.7 p. šiuo metu neina minėtų pareigų.

Vertinant vidaus kontrolės aplinką bei kontrolės procedūras, nustatyta, kad įstaiga turi pasitvirtinusi jos veiklą reglamentuojančius įstatymus, vidaus tvarkos taisykles, Buhalerijos apskaitos politiką. Įstaiga veiklą vykdo vadovaudamasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Viešųjų įstaigų įstatymu, Vyriausybės nutarimais, Savivaldybės tarybos sprendimais, kitais teisės aktais. Vidaus kontrolės sistema sukurta taip, kad užtikrintų pagrindinius jai keliamus tikslus; pagrindinės vidaus kontrolės procedūros sukurtos atsižvelgiant į vidaus kontrolės tikslą, veiklos riziką, vidaus kontrolės pastovumą ir jos atlikimo sąnaudas, apskaitos ir informacinę sistemą, turto apsaugos būklę ir kitus vidaus kontrolės kriterijus. Vidaus kontrolės sistema visose srityse veikia patikimai, todėl ji vertinama gerai.

## 3. Pasiekta pažanga, šalinant nustatytus neatitikimus ir įgyvendinant rekomendacijas

Birštono savivaldybės kontrolės ir audito tarnyba audito metu apie nustatytas klaidas ir neatitikimus informavo VšĮ Birštono būsto energijos taupymo agentūros direktorių raštu 2019 m. sausio 23 d. Nr. 4-2 ir pateikė 11 rekomendacijų nustatytoms klaidoms (neatitikimams) pašalinti.

Auditui metu pateikti pastebėjimai ir įgyvendintos rekomendacijos dėl naujos apskaitos politikos ir sąskaitų plano parengimo ir suderinimo su kontroliuojančiu subjektu; peržiūrėti ir atnaujinti buhalterio pareiginių nuostatai; patvirtintas tarnybiniai telefonų naudojimo tvarkos aprašas, tarnybinio judriojo ryšio telefonų paslaugų mėnesio limitai; nustatytos apskaitos registrų formos ir skaičius, apskaitos dokumentų ir apskaitos registrų saugojimo tvarka; vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 str. 9 p. pateiktos turto valdytojams ataskaitos, kuriose nurodyta, kaip yra naudojamas panaudos pagrindais perduotas ilgalaikis materialusis turtas, kokią veiklą vykdo panaudos gavėjas; įpareigoti atsakingi asmenys pajamas apskaitoje registruoti vadovaujantis kaupimo principu.

<sup>8</sup> Birštono savivaldybės tarybos 2015 m. gruodžio 22 d. sprendimas Nr. TS-262

<sup>9</sup> Birštono savivaldybės tarybos 2015 m. gruodžio 22 d. sprendimas Nr. TS-262

## REKOMENDACIJOS

Birštono savivaldybės administracija 2019 m. balandžio 2 d. raštu Nr. (6.8.)-SR-0378 „Dėl audito ataskaitos rekomendacijų ir įgyvendinimo plano“ pateikė įgyvendintų rekomendacijų planą ir dokumentus, kurie pagrindė rekomendacijų įgyvendinimą.

VšĮ Birštono būsto energijos taupymo agentūra ir Birštono savivaldybės administracija pastabų dėl ataskaitos projekto nepateikė.

Rekomendacijos, teiktos audito ataskaitos projekte, įgyvendintos. Rekomendacijų įgyvendinimas pateiktas audito ataskaitos dalyje „Rekomendacijų įgyvendinimo planas“ (8 psl.).

## REKOMENDACIJŲ ĮGYVENDINIMO PLANAS

Eil. Nr.	Rekomendacija	Priimti veiksmai / Priemonės / Komentarai	Rekomendacijos įgyvendinimo terminas
1	2	3	4
Birštono savivaldybės administracija			
1.	Kreiptis į Birštono savivaldybės tarybą dėl 2015 m. gruodžio 22 d. sprendimo Nr. TS-262 pripažinimo netekus galios.	2019 m. kovo 29 d. Birštono savivaldybės tarybai buvo pateiktas svarstymui sprendimo projektas dėl Birštono savivaldybės tarybos 2015 m. gruodžio 22 d. sprendimo pakeitimo. Taryba sprendimą patvirtino.	2019-03-29

Plano sudarymo paaiškinimas:

1-2 lentelės stulpelius užpildo Savivaldybės kontroles ir audito tarnybos darbuotojai, atlikę auditą;  
 3-4 lenteles stulpelius užpildo subjekto, kuriam pateikta rekomendacija, atsakingas atstovas

Savivaldybės kontrolierė

Janina Blekaitienė

Vyr. specialistė

Danutė Levanauskaitė

## PRIEDAI

Ataskaitos „VŠĮ Birštono būsto energijos taupymo agentūros 2018 m. veiklos ir finansinių ataskaitų rinkinio auditas“  
Priedas Nr. 1

### Audito apimtis ir metodai

Auditoto tikslas – įvertinti VŠĮ Birštono būsto energijos taupymo agentūros 2018 metų finansinių ataskaitų rinkinių duomenis bei lėšų ir turto valdymo, naudojimo, disponavimo jais teisėtumą ir jų naudojimą įstatymu nustatytiems tikslams ir pareikšti nepriklausomą nuomonę.

Audituojamas subjektas – VŠĮ Birštono būsto energijos taupymo agentūra

Audituojamas laikotarpis - 2018 metai.

Auditas atliktas pagal Valstybinio audito reikalavimus ir tarptautinius aukščiausiuju audito institucijų standartus, siekiant gauti pakankamą užtikrinimą, kad įstaigos metinėse finansinėse ataskaitose nėra reikšmingų iškraipymų. Visiškas užtikrinimas neįmanomas dėl įgimtų auditu ir vidaus kontrolės apribojimų bet to fakto, kad netikrintos visos (100 proc.) ūkinės operacijos, ūkiniai jvykiai ir sudaryti sandoriai.

<b>Audito apimtis ir metodai</b>	
Audituotos metinės finansinės ir biudžeto vykdymo ataskaitos	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Balanso ataskaita pagal 2018 m. gruodžio 31 d. duomenis;</li> <li>- Veiklos rezultatų ataskaita pagal 2018 m. gruodžio 31 d. duomenis;</li> <li>- 2018 m. finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas;</li> <li>- 2018 m. direktoriaus veiklos ataskaita;</li> <li>- iš Birštono savivaldybės administracijos gauto finansavimo Biudžeto išlaidų sąmatos vykdymo 2018 m. gruodžio 31 d. ataskaita.</li> </ul>
Kiekybinis reikšmingumas	Auditui taikytas kiekybinio reikšmingumo lygis 2 proc. įstaigos turto vertės pagal balanso duomenis (1021,38 Eur.). Tai didžiausia priimtina klaidų suma, taikoma vertinant, ar nustatytos pavienės klaidos arba jų visuma rodo, kad patikėjimo teise valdomas savivaldybės turtas apskaitoje visais reikšmingais atžvilgiais užregistruotas tinkamai.
2018 m. pradžios ir pabaigos turto, finansavimo sumų, įsipareigojimų ir grynojo turto likučiai	2018 m. pradžioje turto ir atitinkamai finansavimo sumų, įsipareigojimų ir grynojo turto likutis 1508 Eur, 2018 m. pabaigoje – 51069 Eur.
2018 m. pajamos ir sąnaudos	Įstaiga gavo 88797 Eur pajamų ir patyrė 38871 Eur sąnaudų. Įstaigos pagrindinės veiklos rezultatas teigiamas – pajamos viršijo sąnaudas 49926 Eur.

### Audito duomenų rinkimo ir vertinimo metodai

Eil. Nr.	Metodai	Tikslai
1.	<b>Dokumentų peržiūra</b> – nagrinėjome Verslo apskaitos standartus, Pelno nesiekiančių ribotos civilinės atsakomybės juridinių asmens buhalterinės apskaitos ir finansinių ataskaitų	Nustatyti ar įstaiga vadovaujasi teisės aktais, reglamentuojančiais įstaigos veiklą, finansinių ataskaitų sudarymą ir tvarką..

	sudarymo ir pateikimo ir politinių kampanijų dalyvių neatlygintinai gauto turto ir paslaugų ivertinimo taisykles, Lietuvos Respublikos Viešojo sektorius atskaitomybės įstatymą, Birštono savivaldybės tarybos sprendimus, įstaigos direktorės įsakymus susijusius su įstaigos veikla	Teisės aktai ir jų atitiktis
2.	<b>Duomenų analizė:</b> - įstaigos vidaus dokumentų (vidaus tvarkos taisyklių, direktorės įsakymų ir kt..) analizė; - darbuotojų darbo grafikai, darbo laiko apskaitos ir darbo užmokesčio mokėjimo žiniaraščiai; - paslaugų ir prekių teikimo sutartys, pirkimų operacijų žurnalas; - 2018 m. inventorizacijos dokumentų analizė.	Išsiaiškinti: - Ar įstaigos vidaus dokumentai atitinka galiojančių teisės aktų reikalavimus; - Ar darbo užmokestis skaičiuojamas pagal galiojančius teisės aktus; - Ar metinė inventorizacija atlikti vadovaujantis Inventorizacijos taisyklemis.
3.	<b>Anketavimas</b> informacijos rinkimas, pateikiant klausimynus: - dėl įstaigos veiklos ir organizacinės struktūros, - apskaitos sistemos, - vidaus kontrolės aplinkos ir procedūrų, - informacinių sistemų vertinimo, - susijusių šalių, apgaulės ir korupcijos rizikos vertinimo.	Ivertinti įstaigos veiklą.
4.	<b>Patikrinimas</b> Metinės inventorizacijos duomenų patikrinimas	Nustatyti metinės inventorizacijos duomenų atitiktį su apskaitos duomenims,